CALCOLO COSTO MC/ACQUA ANNO 2012/2013 IN RIFERIMENTO AL PREVENTIVO APPROVATO NELL'ASSEMBLEA DEL C.D. CONDOMINIO DEL 12.01.2013.

Costo per acqua

Vigilanza………………………………… …………….. € 110.000=======================

Manutenzione automezzi e attrezzature… € 12.000……..20%...........€………2.400

Manutenzione acquedotto…………………………..€……30.000…….100%..........€…….30.000

Depolverizzazione strade e manutenzione ord..€..20.000……………………………..======

Manutenzione impianto illuminazione…………€……..5.000………………………….========

Enel forza motrice………………………………………..€…….65.000……100%..........€……..65.000

Enel illuminazione parco giochi e varie…………..€……..6.000…………………………=========

Servizio guardia medica……………………………….€…….21.000………………………..=========

Spese postali…………………………………………………€……13.000……20%..............€……..2.600

Salari personale dipendente e rit.te fiscali…….€…..105.000…..20%..............€……21.000

Contributi INPS - INAIL………………………………..€…….45.000…..20%...............€…….9.000

Accantonamento TFR…………………………………..€……..16.000…..20%...............€……3.200

Spese telefoniche………………………………………..€………..3.000………………………….======

Spese di amministrazione……………………………..€………57.500…..10%..............€……5.750

Compenso revisori……………………………………..€………..3.400………………………..======

Assicurazioni automezzi e cantiere………………..€……….7.500…….20%...............€…..1.500

Cancelleria…………………………………………………..€…………900……..20%...............€……..180

Carburanti e lubrificanti……………………………..€…….13.500………20%................€….2.700

Consulenze legali e tecniche……………………….€…….40.000…………………………….======

Manutenzione e pulizie aree e servizi comuni€……15.000…………………………….======

Pulizia spiagge (manodopera)…………………….€…….10.000…………………………….======

Altre spese varie…………………………………………..€…….10.000…………………………….======

Acquisto acqua……………………………………………..€…….55.000… 100%...............€..55.000

Contributi per manifestazioni…………………….€…….50.000…………………………….======

Fondo speseb impreviste……………………………€…….10.000…………………………..======

Accesso al servizio idrico………………………….€……..74.030………………………………=====

Totale spese previste gestione acquedotto……€ 198.330

<u>CALCOLO COSTO ACQUA al MC.</u>

totale spese: € 198.330

previsione consumo acqua intero anno mc. 286.223

<u>COSTO al mq= 198.330/286.223= € 0,693/mc</u>